



Wir haben einen Traum ...

Vom altersgerechten
Leben und Wohnen in
Öschingen von der
Wiege bis zur Bahre

Wir wollen unsere Lebenszeit füllen mit ...





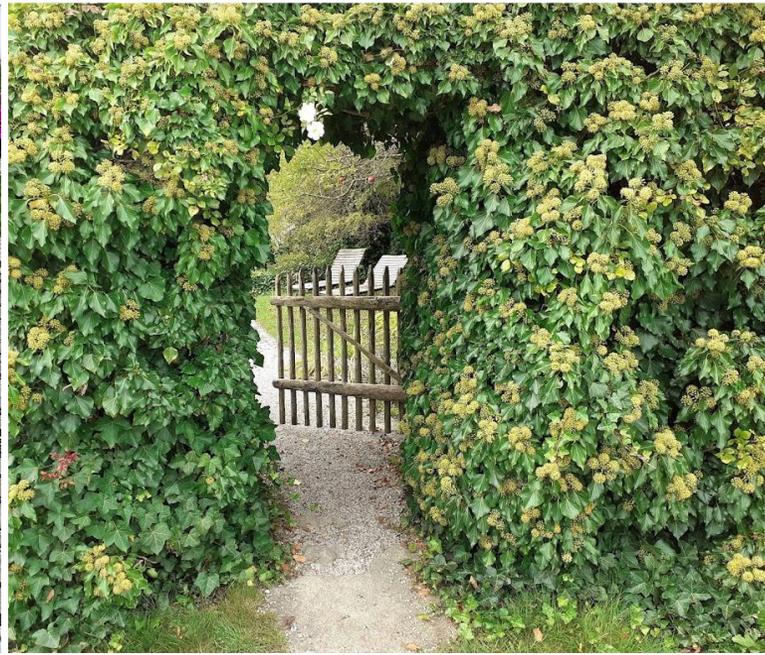
WENN DIE
MOBILITÄT
IN DIE
JAHRE
KOMMT...



WOLLEN WIR TROTZDEM...

- DAS LEBEN SPÜREN
- FREUDE HABEN
- DAZUGEHÖREN
- DAS LEBEN FEIERN
- ABWECHSLUNG HABEN
- TEILHABEN
- AKTIV SEIN
- GEBRAUCHT WERDEN
- SCHÖNES SEHEN
- SPANNENDES ERLEBEN
- NICHT ALLEINE SEIN





**VIELE
WEGE**



...MIT VIELEN
SITZMÖGLICHKEITEN
ZUM VERWEILEN





BEGEGNUNGSRaum - CAFÉ



GEMEINSCHAFT

- MITEINANDER
- FÜREINANDER
- JUNG UND ALT
- VONEINANDER LERNEN
- ERFAHRUNGEN UND WISSEN AUSTAUSCHEN
- ZEIT SCHENKEN



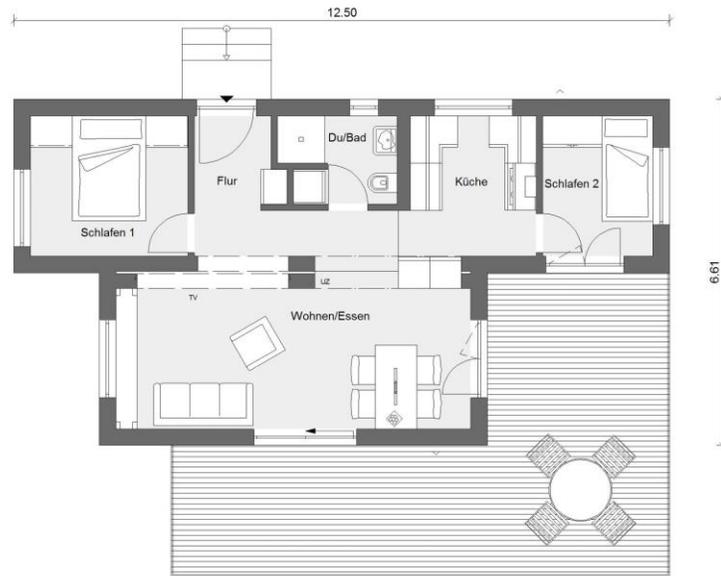
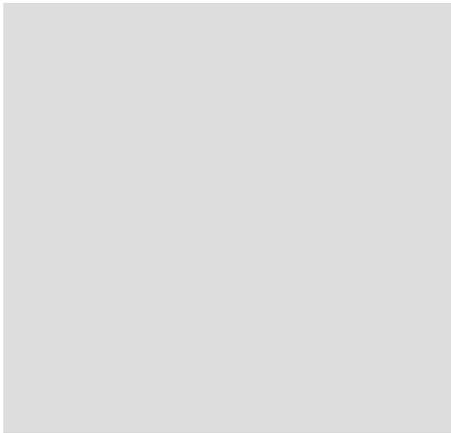
MITTAGSTISCH GENERATIONSÜBERGREIFEND



TAGESBETREUUNG UND TAGESPFLEGE

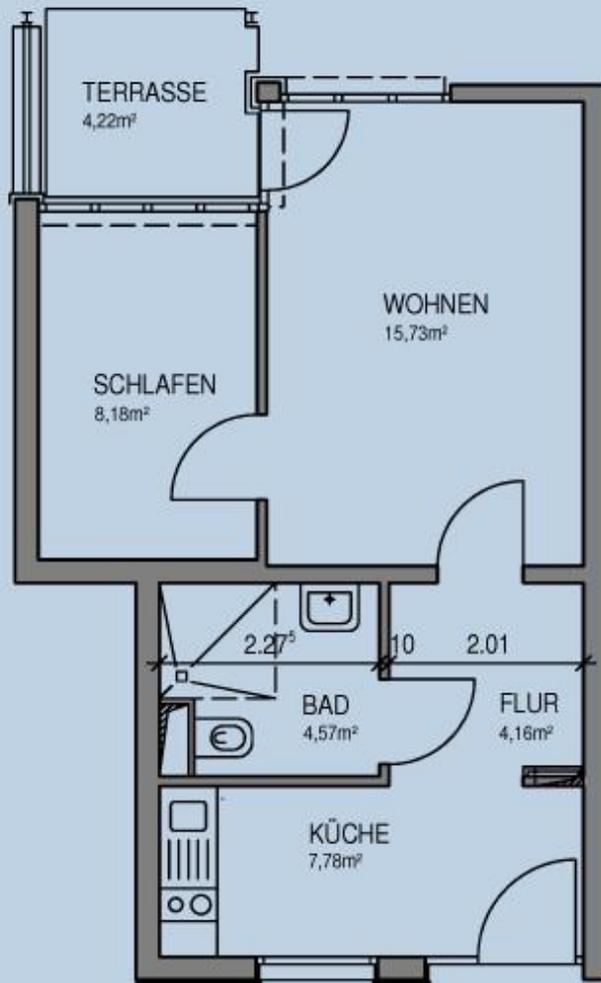


**...UND VERSCHIEDENEN WOHNFORMEN
JE NACH UNTERSTÜTZUNGSBEDARF
AUF EINEM GELÄNDE**



MODULHAUS TINY-HAUS FLYING-SPACE

Wohnungstyp F
Fläche
42m²



WOHNUNGEN MIT BETREUUNGS- ANGEBOTEN



PFLEGEWOHNUNG MIT EINZELZIMMER UND GEMEINSCHAFTSBEREICH



**PFLEGEZIMMER MIT ZUGANG AUCH VON AUßEN
→ KONTAKT TROTZ PANDEMIEZEITEN**



MEDIZINISCHE UND THERAPEUTISCHE VERSORGUNG



MOBILER PFLEGEDIENST IM HAUS



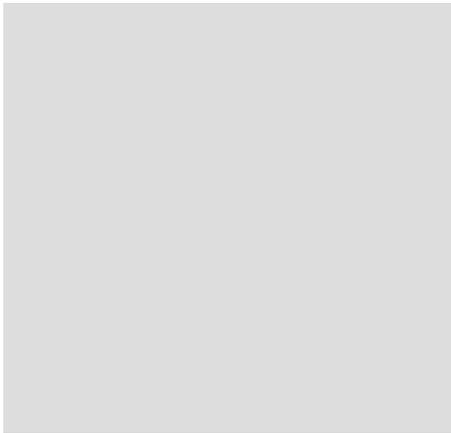
SPIELECKE UND SPIELPLATZ FÜR UNSERE KLEINEN BESUCHER



ERNEUERBARE ENERGIEN

STREICHELZOO





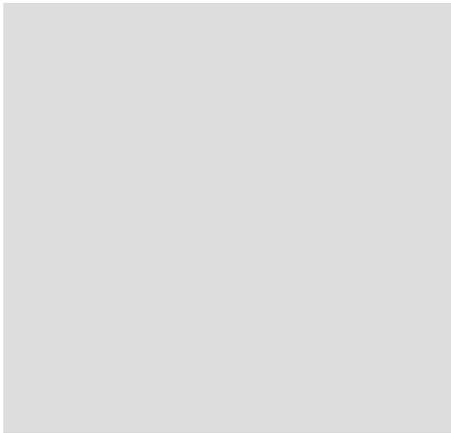
EIN KLEINER TEICH MIT BACHLAUF



KNEIPPANLAGE



GERÄTEPOOL / WERKSTATT



BLUMEN BEETE



VOGELVOLIERE



GRILL- HÜTTE



BARRIERE- FREIES GÄRTNERN



FITNESSPARK



BAUERN- GARTEN



SINNES GARTEN - DEMENZ GARTEN



BACKHÄUSLE



BIKEPARK



WASSERSPIELPLATZ



SOLIDARISCH GÄRTNERN

MÖGLICHE ORTE FÜR EIN BAUVORHABEN

Die Reihenfolge ergibt sich aus der Dauer der Planungsphase,
bis ein Gelände bebaut werden kann.



ECKE GUSTAV-SCHÖLLER-STRASSE / FASANENWEG

BEBAUUNGSPLAN VORHANDEN



FESTPLATZ
ECKE DÜRERSTRAÙE / FILSENBERGSTRAÙE

RESERVIERT FÜR SOZIALBAU



AM BÄCHLE - HINTER DER ALTEN SCHULE-

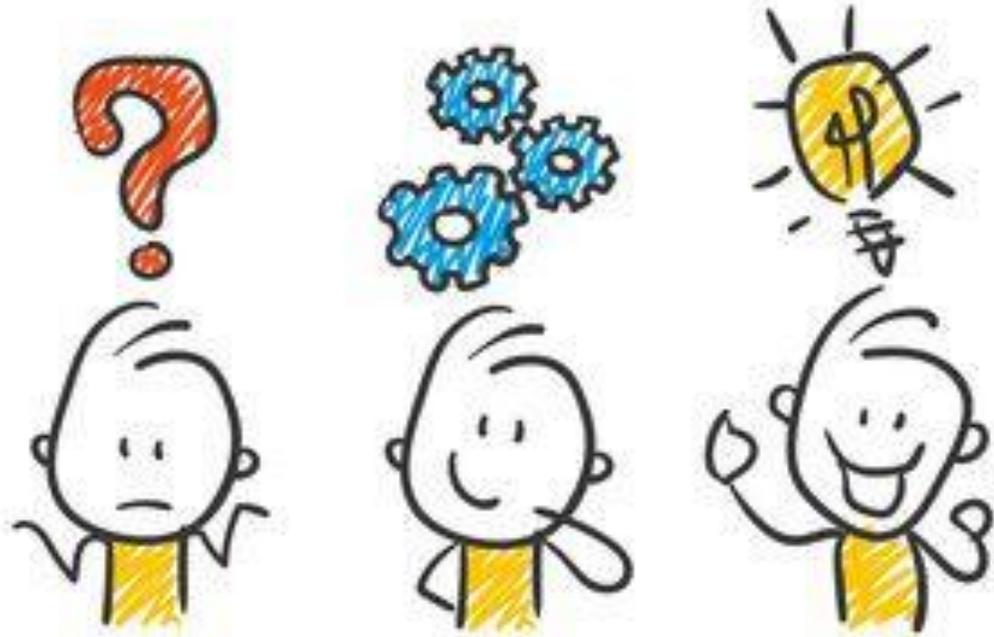
**GRUNDSTÜCKE TEILWEISE IM PRIVATBESITZ
→ WIRD NACH § 34 BAUGB BEHANDELT**



ZWISCHEN
MÜHLBERG UND
UNTERGASSE

GRUNDSTÜCKE
TEILWEISE IM
PRIVATBESITZ

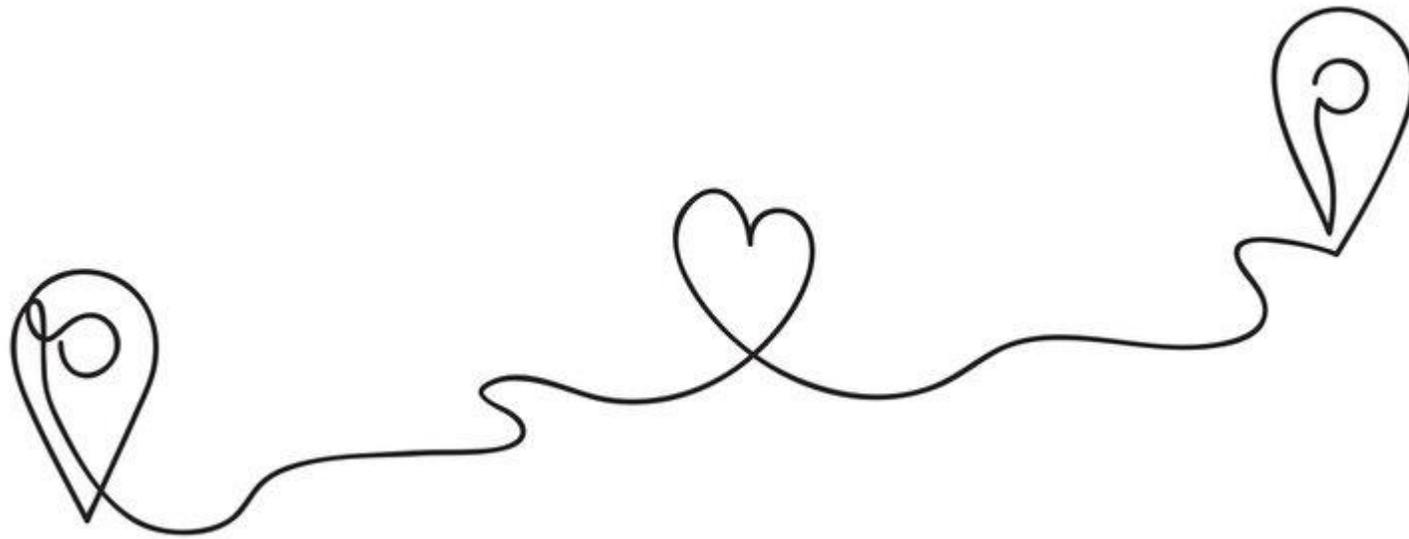
FLÄCHENNUTZUNGS-
PLAN



WAS MEINT IHR?

**DER PROZESS
IST OFFEN!**

**BRINGT EURE
IDEEN EIN!**



**WIR WOLLEN MIT
EUCH ZUSAMMEN:**

ETAPPENZIELE

ANVISIEREN,

ERARBEITEN

UND

VERWIRKLICHEN

**Immer im Blick
des
Großen Ganzen**



Macht mit!

MITEINANDER UND FÜREINANDER

FÜR EIN NOCH

LEBENSWERTERES ÖSCHINGEN
